



Hardi Tamme
Enersense Aktsiaselts
Hardi.Tamme@enersense.com

Teie 08.01.2025

Meie 08.01.2025 nr 7.1-2/25/349-2

Elektriprojekti kooskõlastamine riigitee nr 11 maaüksuse piires ja tee kaitsevööndis

Esitasite Transpordiametile kooskõlastamiseks Enersense AS poolt koostatud tööprojekti töö nr 24-209 „Kangru tee 5, Vaela küla, Kiili vald, Harju maakond, võrgu ümberehitus TC0429“ (edaspidi *projekt*).

Kooskõlastamiseks esitatud *projektis* on lahendatud Harju maakonnas, Kiili vallas, Vaela külas asuva Kangru tee 5 kinnisasja (katastritunnus 30501:001:0688) võrgu ümberehituse eesmärgil elektrirajatiste (*olemasoleva elektriõhuliini masti, tõmmitsa ning õhuliini demonteerimine, elektrimaakaabli rajamine*) (edaspidi *tehnovõrk*) rajamine riigitee maaüksuse piires ja tee kaitsevööndis:

***Tehnovõrgu* kulgemine maaüksuse 11 Tallinna ringtee (katastritunnus 30401:001:1973) piires riigitee nr 11 Tallinna ringtee km 15,450-15,452 avatud kaevemetodil, kaitsetorus (maakaabel). *Tehnovõrgu* kulgemine tee kaitsevööndis km 15,452-15,482 (maakaabel).**

Juhime tähelepanu, et alale ulatub Kiili Vallavalitsuse 14.11.2023 korraldusega nr 525 kehtestatud „Vaela külas Kangru tee 5 detailplaneeringu kehtestamine“ detailplaneering (AB Artes Terrae OÜ, töö nr 21123DP1).

Võttes aluseks ehitusseadustiku (edaspidi *EhS*) § 99 lg 3, **kooskõlastame** Enersense AS poolt koostatud töö nr 24-209 „Kangru tee 5, Vaela küla, Kiili vald, Harju maakond, võrgu ümberehitus TC0429“. Juhime tähelepanu, et kooskõlastuse objektiks on ainult *projektis* sisalduvad elektrirajatised ja muudele *projekti* asendiplaani toodud ehitistele see ei laiene. *Projekti* realiseerimisel tuleb arvestada järgneva informatsiooni ja nõuetega:

1. Riigitee nr 11 Tallinna ringtee (Kangru tee 1) km 15,316-15,420 oli **müra**tõkkeseina rajamise ehitustööde objekt 2024. aastal. Tuleb arvestada, et kõikidele väljaehitatud rajatistele ning tehnovõrkudele kehtib ehitaja poolne garantii 5 aastat alates tööde vastuvõtmise kuupäevast 2024. aastal ning konstruktsioonide ja rajatiste kahjustamine peab olema välistatud.
2. Riigitee nr 11 Tallinna ringtee teelõik km 0,000-30,000 oli intelligentsete transpordisüsteemide ehitustööde objekt 2024. aastal. Tuleb arvestada, et riigitee katendile ja kõikidele väljaehitatud rajatistele ning tehnovõrkudele kehtib ehitaja poolne garantii 5 aastat alates tööde vastuvõtmise kuupäevast 2024. aastal ning riigitee konstruktsioonide ja rajatiste kahjustamine peab olema välistatud.
3. Tehnovõrgu omanikul tuleb sõlmida Transpordiametiga leping riigitee maaüksusele kasutusõiguse saamiseks. Kasutusõiguse ala kohta luua ruumikuju Maakatastri piiratud

asjaõiguste infosüsteemi (PARI) kaudu aadressil <https://pari.kataster.ee> ning esitada taotluses ruumikuju tunnus PARI ID number koos aktiivse jagamislingiga. Taotlus tuleb esitada Transpordiametile aadressil (maantee@transpordiamet.ee). Lepingu taotluse vorm asub www.transpordiamet.ee – Teehoid ja liikluskorraldus – Tee-ehituse juhendid – Riigimaade kasutus – tehnovõrgud – **Taotlus teemaale tehnovõrgu ja -rajatise ehitamiseks ja talumiseks vajaliku isikliku kasutusõiguse seadmise lepingu sõlmimiseks**. Sõlmitud leping on aluseks liiklusvälise tegevuse loa väljastamiseks.

4. Enne riigitee maaüksusel ehitustööde alustamist tuleb huvitatud isikul:
 - 4.1. koostada liikluskorralduse projekt vastavalt [liiklusseaduse](#) § 7¹ lõike 4 alusel kehtestatud Majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusele nr 43 *Nõuded ajutisele liikluskorraldusele* ning kooskõlastada see Transpordiametiga e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee.
 - 4.2. saada Transpordiametilt [liiklusseaduse](#) § 7² lg 3 kohane liiklusvälise tegevuse luba. Taotluse vorm on leitav <https://www.transpordiamet.ee/taotlused-blanketid#tood-ja-piirangud-ma>. Vastav taotlus palume saata e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee. Taotlusele lisada kooskõlastuskiri ja ehitusaegse liikluskorralduse projekt.
5. Riigitee ja selle rajatiste kahjustamine on keelatud, ehitustehnikaga manööverdamine riigiteel ja riigitee mulde nõlvadel ei ole lubatud. Materjalide veod korraldada olemasolevate juurdepääsuteede kaudu.
6. Tööpäeva lõppedes ei ole lubatud jätta riigitee maaüksusele ega tee lähialale lahtiseid kaevikuid. Materjalide ladustamine sõiduteele või selle vahetusse lähedusse on keelatud.
7. Riigitee maa tuleb peale tööde lõppu korrastada. Haljastus taastada kasvupinnase ja murukülviga vastavalt „Teetööde tehniliste kirjelduste“ peatükk nr 9 „Maastikukujundustööd“ kvaliteedinõuetele.
8. *Tehnovõrkude* ehitustööde aeg tuleb kavandada nii, et riigitee teemaa korrastamise, riigitee mahasõitute, jalgratta- ja jalgte katendikonstruktsiooni nõuetekohase taastamise tööd oleks teostatavad võimalikult lühikese aja jooksul. Kui ilmastikuolud ei võimalda riigitee teemaa ja tee konstruktsioonide taastamist, tuleb projektikohaste tehnovõrkude ehitustööd riigitee piirides peatada. **Katted peavad olema taastatud ja teemaa korrastatud enne tehnovõrgule kasutusloa andmist.**
9. Ehitatav *tehnovõrk* peab vastama *EhS* tulenevatele normidele ning ei tohi ehituse ajal ega kasutusele võtu järgselt seada takistusi liiklusele, tee ja teerajatiste teehoiule (korrashoiule) või sademe- ja pinnasevete ärajuhtimisele riigitee transpordimaalt ja kaitsevööndist.
10. Tööde lõpetamisel tuleb Transpordiametile esitada digitaalsed teostusjoonised 3D kujul .pdf ja .dwg (.dgn) formaadis.
11. **Kooskõlastatud projekti muutmisel riigitee piirides ja/või kaitsevööndis tuleb projektlahendus Transpordiametiga uuesti kooskõlastada.**

Järelevalvet esitatud nõuete täitmise üle riigitee kaitsevööndi ulatuses teostab Transpordiamet *EhS* kehtestatud korras.

Kooskõlastus kehtib 2 aastat väljaandmise kuupäevast.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Elliko Kõiv

tehnovõrkude koordinaator
planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Lisad: Projekt ja IKÕ plaan „Elektrilevi_taotlus_kooskolastada_tehnovorgu_ja_
rajatise_projekt_0.asice“.

Elliko Kõiv
57848581, Elliko.Koiv@transpordiamet.ee